



ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

3540 гр.Вършец, бул.България 10, обл. Монтана

Тел: 09527/ 22-22; факс: 09527/ 23-23

e-mail: admin_varshetz@mail.bg

www.varshets.bg

ЗАПОВЕД № 401 / 19.09 2017г. Гр. Вършец

Във връзка с постъпила докладна записка вх. № 1000-8/21.07.2017 год. от Валери Трендафилов Тодоров – Кмет на с. Черкаски комисия, назначена с моя Заповед № 348 от 17.08.2017 год. по реда на чл.196, ал. 1 и 2 от ЗУТ е направила проверка на място и по документи на строеж „Монолитна едноетажна сграда“, находяща се в имот с идентификатор 80683.501.133 по плана на с. Черкаски.

За резултатите от проверката е съставен констативен протокол № 9/24.08.2017 год., с който се констатира следното:

Имотът и строежът са собственост на Община Вършец, но няма съставен акт за общинска собственост.

С моя Заповед № 268/19.06.2017 год. съм определил кмета на с. Черкаски – Валери Трендафилов Тодоров за свой представител в работата на комисията.

С покана изх. № 9400-2020/18.08.2017 год. за участие в работата на комисията са поканени и представител на църковното настоятелство, както и протоиерей Любомир Георгиев Първанов – свещеник на село Черкаски.

В указания в поканата ден и час, поканените се явиха на обекта, предмет на работата на комисията.

Сградата е едноетажна, монолитна, в която се извършват християнски обреди при погребения. Размерите ѝ са 13,22/4,90 м. ширина и височина 2,90/1,95 м.

Годината на построяване не е известна, но по данни на хора от селото, е построена преди повече от 35 години.

Основите на сградата са бетонови, изградени сравнително плитко, стените са изградени от тухли тип „четворка“. Вътрешните стени и фасадата са измазани с вароциментов разтвор, подът е от бетонова настилка.

Покривът представлява стоманобетонена, едностранно наклонена плоча, без хидроизолация и чрез арматурно желязо е привързан към намиращия се в близост стоманобетонен стълб, на който са проводниците за ниско напрежение.

Направеният оглед е показал, че сградата е в много лошо състояние, видно от:

- Напукани и деформирани основи;
- Напукана и отделена от равнините си зидария;
- Напукана бетонова настилка с денивелация между пукнатините повече от 3 см.;
- Бетоновата плоча на места е корозирала, като част от армировката е открита. По видимата част личи, че армирането е слабо.

Сградата не е защитена с вода и ток.

В свое писмено конструктивно становище, неразделна част от протокола на комисията, членът на комисията – инж. Нина Велкова Калеева - правоспособен инженер-конструктор изразява експертно мнение, че в този вид, сградата е застрашена от самосрутване, не е годна за експлоатация и възстановяването ѝ е невъзможно.

Във връзка с горните констатации и на основание чл.195, ал. 6 – сградата е опасна за здравето и живота на гражданите, застрашена е от самосрутване и не може да се поправи или заздрави във връзка с чл.196, ал.3 от Закона за устройство на територията

НАРЕЖДАМ:

I. В срок до 30.10.2017 год. да бъде премахнат застрашеният от самосрутване строеж „Монолитна едноетажна сграда“, находяща се в имот с идентификатор 80683.501.133 по плана на с. Черкаски, за сметка на бюджета на община Вършец.

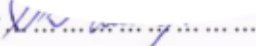
II. Да бъде обезопасен периметърът около сградата, на разстояние от 3 метра, като достъпът до нея бъде забранен.

III. Настоящата заповед да се сведе до знанието на Кмета на с. Черкаски, за сведение и изпълнение.

IV. Заповедта подлежи на обжалване чрез Община Вършец пред Административен съд – Монтана в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ.

V. Подадената до съда жалба не спира изпълнението съгласно чл.217, ал.1, т. 9 от Закона за устройство на територията.


ИНЖ. ИВАН ЛАЗАРОВ
Кмет на Община Вършец

Съгласувал: 
/Петя Петкова – ст. юрисконсулт и УОС/

Изготвил: 
/Иван Йорданов – гл. спец. НСРК/