ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

Адрес: 3540 гр.Вършец, бул.България 10, обл. Монтана
Тел: 09527/ 22-22; факс: 09527/ 23-23
e-mail: admin_varshetz @ mail.bg
http://varshets.bg/

З А П О В Е Д
№ 28
Вършец 24.01.2019 г.

На основание § 5, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри и § 5 ал. 7 от ПЗР на Наредба № 3/28.04.2005 г., за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри и приложените към преписка по **Решение № 667 от Протокол №50/19.12.2018 г. на Общински съвет - Вършец** документи и материали, определени по § 5 ал. 6 от ПЗР на същата наредба

ОДОБРЯВАМ :

Изменение в кадастралния план на **с.Черкаски общ.Вършец обл.Монтана**, одобрен със Заповед № **514/1992** г., представляващо изменение по чл.57, т.4 от Наредба № 3/28.04.2005 г., за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, състоящо се в

Разделяне на поземлен имот с идентификатор **80683.501.145**

Създават се нови поземлени имоти с идентификатори **80683.501.531, 80683.501.532,** и **80683.501.533** , и придаваеми части с номера **1** и **2** от **КПКР** като :

Поземлен имот с идентификатор 80683.501.531 от **КПКР** е с площ: **876,36 кв.м,** предназначение: **за индивидуално малкоетажно жилищно застрояване до 10 м**, НТП : **1000 ниско жилищно застрояване (10 м)** собственик **Община Вършец,** въз основа на документ: Заповед № ДС-06-29 от 13.07.2018 г. от Областния управител на област Монтана. Имотът съответства на **УПИ XII** в **кв. 33** от действащия план на с. Черкаски, общ. Вършец

Поземлен имот с идентификатор 80683.501.532 от **КПКР** е с площ: **1693,91 кв.м,** предназначение: **за фурна**, НТП : **1830 за хранително-вкусовата промишленост** собственик: **РПК Кооперация „Напред“** въз основа на документ – Нотариален акт № 164/01.01.2002 г., т. II, д. 389/2002, регистриран на 26.08.2014 г. Имотът съответства на **УПИ IV** в **кв. 33** от действащия план на с. Черкаски, общ. Вършец.

Поземлен имот с идентификатор 80683.501.533 от **КПКР** е с площ: **1001,53 кв.м,** предназначение: **за индивидуално малкоетажно жилищно застрояване до 10 м**, НТП : **1000 ниско жилищно застрояване (10 м)**, собственик: **Васил Дочев Иванов,** въз основа на документ – Договор за продажба на недвижим имот № 358/26.07.2002 г., т. I. Имотът съответства на **УПИ XIII** в **кв. 33** от действащия план на с. Черкаски, общ. Вършец.

Придаваема част 1 от **КПКР** е с площ: **19,88 кв.м,** предназначение: **за индивидуално малкоетажно жилищно застрояване до 10 м**, НТП : **1000 ниско жилищно застрояване (10 м)**, собственик **Община Вършец,** въз основа на документ – Заповед № ДС-06-29 от 13.07.2018 г. от Областния управител на област Монтана. Имотът представлява придаваема част към **УПИ III – 146, кв. 33** от действащия план на с. Черкаски, общ. Вършец.

Придаваема част 2 от **КПКР** е с площ: **4,47 кв.м,** предназначение: **за индивидуално малкоетажно жилищно застрояване до 10 м**, НТП : **1000 ниско жилищно застрояване (10 м)**, собственик **Община Вършец,** въз основа на документ – Заповед № ДС-06-29 от 13.07.2018 г. от Областния управител на област Монтана. Имотът представлява придаваема част към **УПИ III – 146, кв. 33** от действащия план на с. Черкаски, общ. Вършец.

Промени в данните за собственост и собственици за:

Съгласно с указаните по-горе първични документи за собственост.

Неразделна част от заповедта е **скица–проект за** Разделяне на поземлен имот с идентификатор **80683.501.145** от кадастралния план на **с.Черкаски общ.Вършец.**

Настоящата заповед да се обяви на заинтересованите лица съгласно чл.131 от ЗУТ и чл.54 ал.2 от ЗКИР и може да бъде обжалвана в 14 /четиринадесет/ дневен срок от връчването й чрез Об.А – Вършец пред Административен съд – Монтана.

инж.ИВАН ЛАЗАРОВ
Кмет на

Предложи *архитект Тошев* *Гл.архитект Община Вършец*

Съгласува *Антон Тошев* *Директор „СА“Община Вършец*